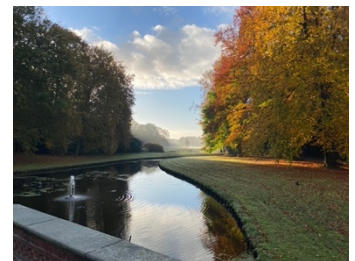


Beleidsplan 2022-2023

Stichting Klarenbeek Doornspijk



Inhoudsopgave

Inleiding ontstaansgeschiedenis	3
Doelstelling Stichting Klarenbeek Doornspijk	5
Bestuur	5
Beleid en organisatie structuur.....	6
Activiteiten.....	6
Werven van gelden.....	7
Beheer van gelden	7
Besteding van gelden	7
Begroting 2022.....	7

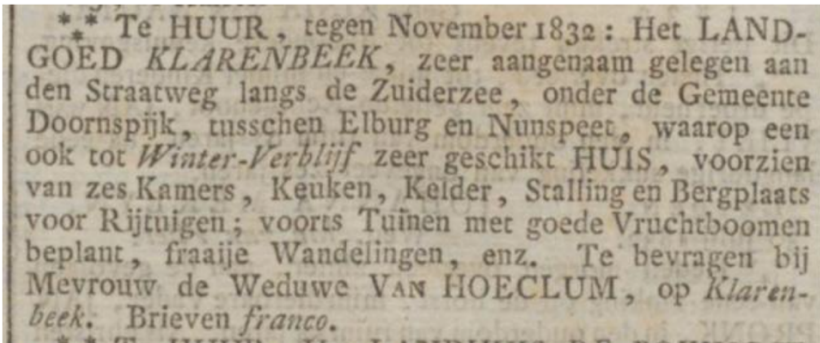
Inleiding en ontstaansgeschiedenis

Aan de Zuiderzeestraatweg West midden in Doornspijk ligt het landgoed Klarenbeek.

Een eerste vermelding van Klarenbeek dateert uit 1567 als uit archiefstukken blijkt dat Jan Aelberts Topssoen bij "Gerrit toe Boecops goet" een mudde roggeland heeft. Het is land gelegen bij Boecops hofstede later genaamd "op die Claerebeeke"

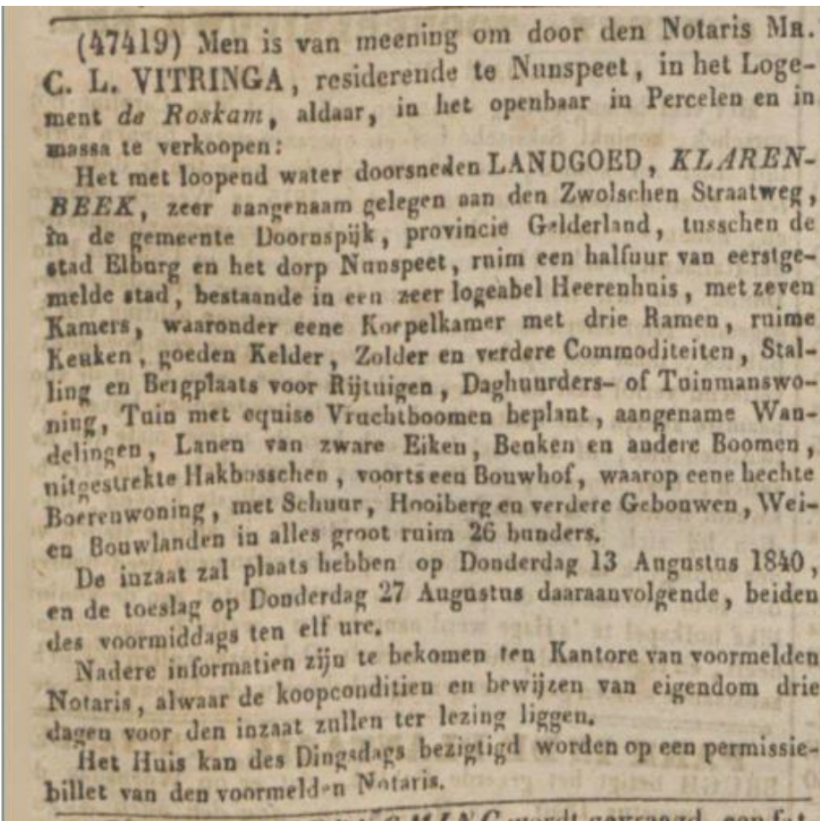
In de eeuwen daarna is er door alle bewoners iets toegevoegd aan de geschiedenis en ontwikkeling van Landgoed Klarenbeek en is de prachtige plek geworden zoals we die nu kennen.

Zoals de advertenties in oude kranten van 1832, 1840 en 1847 laten zien is al geruime tijd sprake van een "zeer aangenaam gelegen landgoed", voorts *Tuinen met goede vruchtboomen beplant en fraaije Wandelingen, met Lanen van zware Eiken, Beuken en andere Boomen, uitgestrekte Hakbosschen en met loopend water doorsneden*".



Te HUUR, tegen November 1832: Het LANDGOED KLARENBEEK, zeer aangenaam gelegen aan den Straatweg langs de Zuiderzee, onder de Gemeente Doornspijk, tusschen Elburg en Nunspeet, waarop een ook tot *Winter-Verblijf* zeer geschikt HUIS, voorzien van zes Kamers, Keuken, Kelder, Stalling en Bergplaats voor Rijtuigen; voorts Tuinen met goede Vruchtboomen beplant, fraaije Wandelingen, enz. Te bevragen bij Mevrouw de Weduwe VAN HOECLUM, op Klarenbeek. Brieven franco.

Advertentie in de Opregte Haarlemse Courant van 4 augustus 1832.



(47419) Men is van meening om door den Notaris M. C. L. VITRINGA, residerende te Nunspeet, in het Logement *de Roskam*, aldaar, in het openbaar in Percelen en in massa te verkoopen:
Het met loopend water doorsneden LANDGOED, KLARENBEEK, zeer aangenaam gelegen aan den Zwolschen Straatweg, in de gemeente Doornspijk, provincie Gelderland, tusschen de stad Elburg en het dorp Nunspeet, ruim een halfuur van eerstgemelde stad, bestaande in een zeer logeabel Heerenhuis, met zeven Kamers, waaronder eene Korpelkamer met drie Ramen, ruime Keuken, goeden Kelder, Zolder en verdere Commoditeiten, Stalling en Bergplaats voor Rijtuigen, Daghuurders- of Tuinmanswoning, Tuin met equise Vruchtboomen beplant, aangename Wandelingen, Lanen van zware Eiken, Beuken en andere Boomen, uitgestrekte Hakbosschen, voorts een Bouwhof, waarop eene hechte Boerenwoning, met Schuur, Hooiberg en verdere Gebouwen, Weiden en Bouwlanden in alles groot ruim 26 bunders.
De inzaat zal plaats hebben op Donderdag 13 Augustus 1840, en de toeslag op Donderdag 27 Augustus daaraanvolgende, beiden des voormiddags ten elf ure.
Nadere informatie zijn te bekomen ten Kantore van voormelden Notaris, alwaar de koopconditien en bewijzen van eigendom drie dagen voor den inzaat zullen ter lezing liggen.
Het Huis kan des Dingsdags bezigtigd worden op een permissiebiljet van den voormelden Notaris.

Algemeen Handelsblad, 5 augustus 1840

A D V E R T E N T I E N .

OPENBARE VERKOOPING

VAN HET LANDGOED

KLARENBEEK,

gelegen tusschen de Stad Elburg en het Dorp Nunspeet, onder de gemeente Doornspijk, bestaande in een aanzienlijk HEERENHUIS, TUINMANSWONING, KOETSHUIS, STALLING, TUINEN, BOUW-WEILANDEN en HOUTGEWASSEN, alles nieuw gesticht en smaakvol aangelegd, beslaande eene oppervlakte van 22 Bunders, 57 Roeden, 51 Ellen, benevens de tot dit zelfde landgoed behoorende:

TWEE PERGELEN BOUWLAND, **DE BOSHOEF** en **DE GLINDJES**, alsmede een uitgestrekt **HAKBOSCH DE LOKHORSTEN** genaamd, een en ander nabij het voormeld LANDGOED gelegen en eindelijk TWEE STUKKEN HOOILAND **DE DIJKKAMPEN**, gelegen nabij de Stad Elburg.

Deze onroerende goederen behooren tot de nalatenschap van den Heer **H. L. SELS** en zullen in het openbaar worden **Verkocht** ter rekwisitie van de hypothecaire schuldeischers, in het Logement **DE ROSKAM** te Nunspeet, ten overstaan van den Notaris Mr. **C. L. VITRINGA**, volgens de plaatselijke gebruiken, en wel bij Inzaat op Donderdag den 8 Julij 1847 en bij toeslag op Donderdag den 22 Julij daaraanvolgende, telkens des middags ten 12 ure.

Nadere inlichtingen zijn te bekomen ten kantore van den voormelden Notaris.

Harderwijksch Weekblad 26-juni 1847.

Geschiedenis heeft nooit een einde, zo zal het ook zijn met Landgoed Klarenbeek. In de zomer van 2021 heeft na een leegstand van ruim 4 jaar een nieuwe bewonersfamilie intrek genomen om te wonen en te werken en nemen daarbij weer eigen inzichten mee. De nieuwe eigenaren onderkennen de grote cultuurhistorische waarden van het Landgoed in Doornspijk. Het Landgoed is als het ware het middelpunt van Doornspijk.

Om te zorgen voor een vitaal Landgoed en daarbij ook de (lokale) gemeenschap te betrekken is een stichting opgericht.

In dit beleidsplan legt de Stichting Klarenbeek Doornspijk haar voornemens voor 2022-2023 vast. Voor de uitvoering van dit beleid zijn we afhankelijk van de ontwikkelingen in de wet- en regelgeving en het aan de stichting ter beschikking staande budget als ook de medewerking van de gemeenschap. Indien wijzigingen in deze factoren optreden zal de stichting hierop anticiperen en het beleid mogelijk moeten bijstellen. Het is dus geen statisch beleidsplan.

Uitgangspunt bij het te voeren beleid zijn de statutaire doelstellingen van de stichting. Het beleidsplan beschrijft de doelstellingen, werkzaamheden, inkomsten en uitgaven van de stichting. Dit plan wordt jaarlijks geactualiseerd.

Doelstelling Stichting Klarenbeek Doornspijk

De stichting heeft ten doel:

- Het vitaliseren en in stand houden van het landgoed “Klarenbeek Doornspijk”.
- Maatschappelijke bewustwording, betrokkenheid en medeverantwoordelijkheid realiseren bij de (lokale) gemeenschap ten aanzien van het multifunctioneel (wonen, werken, landbouw, bosbouw, water, recreatie, natuur, cultuurhistorie) behoud en ontwikkeling van Landgoed Klarenbeek.
- Verder al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

De feitelijke werkzaamheden van de stichting komen overeen met de statutaire doelstellingen. Met de werkzaamheden van de stichting wordt het algemeen belang gediend. De stichting zal hiervoor een aanvraag indienen om aangemerkt te worden als algemeen nut beogende instelling in de zin van artikel 5b van de Algemene wet inzake rijksbelastingen (zgn ANBI-stichting).

Stichting gegevens

Naam	Stichting Klarenbeek Doornspijk
Adres	Zuiderzeestraatweg West 67 8085 AB Doornspijk
Kvk	84022159
RSIN	863066501
Bank	Regiobank IBAN: NL18 RBRB 8836 8097 07

Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat thans uit:

- D.J.C. van Es (voorzitter)
- A. van Es - van Woerden (secretaris)
- I.B. von Meijenfeldt (penningmeester)
- G. Lokhorst (lid)

Beleid en organisatiestructuur

Het beheer van het landgoed vraagt enerzijds veel respect voor het verleden en de culturele identiteit van het landgoed, anderzijds een duidelijke lange termijnvisie over de ontwikkeling en instandhouding in de toekomst.

Het bestuur heeft daarom een beleidsplan samengesteld waarin dit soort zaken worden geregeld. Waar het bij de huidige eigenaren hoofdzakelijk om draait is de verantwoordelijkheid die zij voelen om het landgoed met al zijn waarden duurzaam in stand te houden en door te geven aan de volgende generatie.

Om alles op het landgoed in goede banen te leiden zijn duidelijke afspraken gemaakt over wie wat doet, wie verantwoordelijk is en wie initiatieven neemt.

De leiding van het landgoed is in handen van de huidige eigenaren Johan en Artina van Es.

Het bestuur stelt het beleid vast en beslist over de uitvoering en de besteding van het geld. Bij de planning voor de langere termijn, is respect voor het verleden het uitgangspunt.

Activiteiten

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

- Onderhoud en renovatie van opstallen en natuurschoon te realiseren;
- Op ecologisch, landschappelijk en financieel verantwoorde wijze het landelijk vastgoed te beheren dat met de natuur verbonden is;
- Planmatig actueel noodzakelijke en voor de toekomst preventieve maatregelen in het kader van de doelen van de stichting te nemen op alle mogelijk denkbare manieren;
- De monumenten die op het landgoed aanwezig zijn te behouden en/of herstellen;
- De (lokale) gemeenschap door middel van communicatie en samenwerking te betrekken bij door het bestuur relevant geachte behoud- en ontwikkeling doelen;
- Het opengestelde bos en natuurgebied op Landgoed Klarenbeek een plek te laten zijn waar mensen op een verantwoorde manier kunnen genieten van de natuur. We willen de toegankelijkheid van het natuurgebied waarborgen;
- Zorg voor landschapselementen, bevorderen van natuurlijk beheer en biodiversiteit;
- De maatschappelijke functie die het landgoed in haar omgeving heeft, behouden en optimaliseren.

Voorbeelden van activiteiten op landgoed Klarenbeek uit te voeren in de genoemde beleidsperiode:

- De tuinhistorie wordt door cultuurhistoricus Karin Bevaart in kaart gebracht. Daarnaast zal zij een beheersplan opstellen voor het landgoed.
- Bouw- en cultuurhistorisch onderzoek.
- Het Waterschap is benaderd om de A-watergangen uit te baggeren.
- Bagger- en onderhoudswerkzaamheden watergangen.
- Onderzoek naar de restauratiemogelijkheden Parkbos, Theekoepel Lindenbult, oude bruggetjes.
- Herstel oude paden en lanen.
- Samenwerking zoeken met organisatie Klompenpaden voor planmatig onderhoud klompenpaden.
- Toegankelijkheid en begaanbaarheid wandelgebied verbeteren
- Goede Informatievoorziening en bewegwijzering aanbrengen.
- Organisatie vrijwilligersdagen NLdoet, en vrienden van.
- Samenwerking wordt gezocht met Stichting Landschapselementen Elburg, oudheidkundige vereniging Arent thoe Boecop

Werven van gelden

De stichting wordt gevormd door haar bestuur en is afhankelijk van hun inzet en van giften. Door middel van het vergroten van de naamsbekendheid van de stichting, beoogt de stichting de benodigde financiën voor het bereiken van haar doelstelling te verwerven.

De verkrijging van donaties bepaalt in hoeverre de stichting haar doelstelling feitelijk kan waarmaken. Daarnaast zal de stichting daar waar mogelijk gebruik maken van voor de doelstelling geëigende subsidies. De werving van fondsen gebeurt door het bestuur.

De stichting zal een aanvraag doen om te worden erkent als een ANBI stichting, d.w.z. als algemeen nut beogende instelling aangemerkt in de zin van artikel 5b Algemene wet inzake rijksbelastingen. Hierdoor kan zij vrij van schenkingsbelasting donaties ontvangen. Ook is het hierdoor voor de donateurs onder voorwaarden mogelijk de donatie fiscaal vriendelijk plaats te laten vinden.

Beheer van gelden

De jaarlijks verworven middelen wordt veelal zo direct mogelijk besteed (ten aanzien van gerichte doelen en met zo min mogelijk vertraging). De indirecte kosten zijn minimaal en hebben louter betrekking op uitgaven als (bank)administratie- en overboekingskosten, reisdeclaraties en overige onkostendeclaraties.

Alle opbrengsten en kosten worden in beginsel verantwoord in de periode waarop zij betrekking hebben. Alle opbrengsten (schenkingen) worden als opbrengst verantwoord in het boekjaar waarin zij door de stichting worden ontvangen. Als rentebaten worden verantwoord de aan het verslagjaar toe te rekenen ontvangen c.q. te vorderen renten uit hoofde van uitstaande banksaldi.

Besteding van gelden

Het vermogen van de stichting wordt gevormd door giften, legaten, hetgeen door erfstelling wordt verkregen alsmede door andere baten. De gelden van de stichting worden aangewend ten behoeve van de doelstellingen van de Stichting Klarenbeek Doornspijk.

Voor zover de stichting haar vermogen niet direct aanwendt ter nastreving van haar doelstelling, zal zij dit vermogen aanhouden op bank/spaarrekeningen. De bestuurders ontvangen geen beloning. Slechts een niet bovenmatige onkostenvergoeding voor hun diensten behoort tot de mogelijkheden.

Begroting 2022

In overleg heeft het bestuur samen met de accountant de inschatting van de financiën (begroting) voor 2022 gemaakt, welke beschikbaar ligt voor de Belastingdienst.

Doornspijk, maart 2022